

На основу члана 12. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Бачка Топола у оквиру пројекта "Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији" ("Службени лист општина Бачка Топола", број 19/23) и члана 64. Статута општине Бачка Топола ("Службени лист општина Бачка Топола", број 5/19), Председник општине Бачка Топола дана 22. августа 2023. године доноси

О Д Л У К У
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ПОЗИВА ЗА УЧЕШЋЕ ДИРЕКТНИХ КОРИСНИКА
(ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКТА) У СПРОВОЂЕЊУ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ
САНАЦИЈЕ ПОРОДИЧНИХ КУЋА И СТАНОВА НА ТЕРИТОРИЈИ
ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

и расписује

Ј А В Н И П О З И В
ЗА УЧЕШЋЕ ДИРЕКТНИХ КОРИСНИКА (ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКТА)
У СПРОВОЂЕЊУ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ
ПОРОДИЧНИХ КУЋА И СТАНОВА НА ТЕРИТОРИЈИ
ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

У складу са чланом 12. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Бачка Топола у оквиру пројекта "Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији" (у даљем тексту: Правилник) расписује се Јавни позив за учешће директних корисника (привредних субјеката) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Бачка Топола (у даљем тексту: Јавни позив). Мере енергетске санације спровode се кроз сарадњу са привредним субјектима који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији стамбених објеката, а крајњи корисници бесповратних средстава су домаћинства на територији општине Бачка Топола. Домаћинства која испуњавају услове за доделу средстава на основу Јавног позива за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Бачка Топола за 2023. годину могу набавити добра или услуге искључиво од привредних субјеката изабраних путем овог јавног позива.

Циљ спровођења мера енергетске санације породичних кућа и станова је унапређење енергетске ефикасности у стамбеном сектору и повећано коришћење обновљивих извора енергије у домаћинствима на територији општине Бачка Топола.

I ПРЕДМЕТ И КРИТЕРИЈУМИ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ

Предмет Јавног позива је спровођење следећих мера енергетске ефикасности:

1) Замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача

Ова мера обухвата и пратећу опрему за прозоре/врата, као што су окапнице, прозорске даске, ролетне, капци и др, као и пратеће грађевинске радове на демонтажи и правилној монтажи прозора/врата, као што је демонтажа старих прозора/врата и одвоз на депонију, правилна монтажа прозора, обрада око прозора/врата гипс-картон плочама, глетовање, обрада ивица и кречење око прозора/врата са унутрашње стране зида.

1) Спољна столарија са следећим минималним техничким карактеристикама (U -коэффицијент пролаза топлоте):

- $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ за остакљење прозора и балконских врата;
- $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ за профиле прозора и балконских врата;
- $U \leq 1.6 \text{ W/m}^2\text{K}$ за врата ка негрејаним просторима.

2) Постављања термичке изолације спољних зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору.

Овом мером је неопходно испунити следеће критеријуме енергетске ефикасности:

- Минимална дебљина термичке изолације на спољним зидовима мора износити 10 цм, осим уколико не постоји техничка могућност да се постави та дебљина изолације.

3) Постављања термичке изолације испод кровног покривача или таванице

У оквиру ове мере могуће је извршити и уградњу и набавку материјала за топлотну изолацију крова или таванице изнад грејаног простора. Ова мера може обухватити, у случају да је оштећен кровни покривач и хидроизолациони кровни систем, и грађевинске радове на замени хидроизолације и других слојева кровног покривача, као и лимарске радове, али не и радове на замени конструктивних елемената крова.

Овом мером је неопходно испунити следеће критеријуме енергетске ефикасности:

- Минимална дебљина топлотне изолације крова или таванице изнад грејаног простора мора износити 20 цм, осим ако не постоји техничка могућност да се постави та дебљина изолације.

4) Замена постојећег грејача простора на чврсто гориво (котао или пећ) ефикаснијим котлом на гас

У оквиру ове мере могуће је извршити набавку и инсталацију котлова на природни гас, грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим за породичне куће.

Овом мером је неопходно испунити следеће критеријуме енергетске ефикасности:

- Минимални степен корисности котла (грејача простора) који користи природни гас мора бити 90%. Котао мора бити опремљен прописима предвиђеним функцијама сигурности и функцијом аутоматске регулације, као што је регулација температуре у разводном воду и сл.

5) Замена постојећег грејача простора на чврсто гориво (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу

У оквиру ове мере могуће је извршити набавку и монтажу котла на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка).

Овом мером је неопходно испунити следеће критеријуме енергетске ефикасности:

-Минимални степен корисности котла на биомасу (грејач простора) (дрвни пелет, брикет, сечка) мора бити 85%. Котао мора бити опремљен прописима предвиђеним функцијама сигурности и функцијом аутоматске регулације, као што је регулација температуре у разводном воду и сл.

6) Уградња топлотних пумпи

У оквиру ове мере могуће је извршити набавку и уградњу топлотне пумпе: топлотне пумпе ваздух-ваздух; топлотне пумпе ваздух-вода или топлотне пумпе земља-вода (са хоризонталним колекторима или са геосондама).

Овом мером је неопходно испунити следеће критеријуме енергетске ефикасности:

-Минимални SCOP (сезонски коефицијент грејања) према извору топлотне енергије треба да износи:

- Ваздух, више од 3,4;
- Земља, више од 4,0;
- Вода, више од 4,5.

7) Замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора

Ова мера се састоји од (I) уградње електронски регулисаних циркулаторних пумпи, (II) замене и изолације цевне мреже, (III) замене радијатора укључујући термостатске вентиле, (IV) опремање система грејања регулацијом и контролним уређајима (балансних вентила, разделника, регулатора протока) и, (V) уређаја за мерење топлоте, као што су калориметри.

Напомена: Ова мера се може применити само заједно са мером замене постојећег грејача простора (котла или пећи) ефикаснијим, из става 1, тачка 4) или 5) или 6) овог одељка.

8) Уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде.

9) Уградња соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије за сопствене потребе, уградње двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије и израде неопходне техничке документације и извештаја извођача радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који су у складу са законом неопходни приликом прикључења на дистрибутивни систем.

10) Израда техничке документације у складу са Прилогом 3.

За сваку од мера енергетске санације ограничена су максимална укупна средства подстицаја, а крајњи корисник је дужан да обезбеди разлику до пуног износа укупне вредности појединачног пројекта. Износ максималних укупних средстава по појединачним мерама биће одређен у јавном позиву за крајње кориснике (домаћинства).

Крајњи корисници ће имати право да се пријаве за: "Једну меру" или за "Пакет" који обухвата више мера енергетске санације.

Област енергетске ефикасности у зградарству регулисана је Законом о планирању и изградњи и пратећим правилницима.

За сваку од мера енергетске санације за коју је важећом законском регулативом предвиђена израда техничке документације, потребно је у понуду укључити израду потребне техничке документације.

II ПРАВО УЧЕШЋА НА ЈАВНОМ ПОЗИВУ

Право учешћа на Јавном позиву имају привредни субјекти који врше испоруку и уградњу материјала, опреме и уређаја за енергетску санацију путем мера енергетске ефикасности из поглавља I и који испуњавају следеће услове:

-законском заступнику није изречена ни трајна, ни привремена правоснажна мера забране обављања делатности у последње две године;

-власници/оснивачи и законски заступници нису правоснажно осуђивани за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривична дела против права по основу рада, кривичних дела као чланови организоване криминалне групе, кривично дело преваре и друга кривична дела која се гоне по службеној дужности, као и да се против њих не води истрага нити кривични поступак;

- привредни субјект је уписан у регистар Агенције за привредне регистре, најмање 2 године од дана подношења пријаве;

- привредни субјект није у стечају, неспособан за плаћање и да над њим није покренут поступак ликвидације;

- привредни субјект поседује атесте за материјале и производе које продају и уграђују;

- привредни субјект испуњава и друге законом предвиђене услове у погледу права и обавеза запослених које су дефинисане одредбама које третирају безбедност и здравље на раду;

- привредни субјект има запосленог или на други начин ангажованог инжењера електротехнике који поседује лиценцу у складу са законом којим се уређује изградња објеката, а који ће бити задужен за израду извештаја за уграђену инсталацију соларних панела за производњу електричне енергије (овај услов се односи само на привредне субјекте који се пријављују за меру из одељка I став 1. тачка 9));

- привредни субјект даје гаранцију на инвертер од минимално пет година и на соларне колекторе од минимално десет година (овај услов се односи само на привредне субјекте који се пријављују за меру из одељка I став 1. тачка 9));

- понуђени рок важења понуде грађанима износи минимум 60 дана;

- привредни субјект је упознат са условима које је неопходно да испуњава током реализације активности, а који су јавно доступни на интернет страници Министарства рударства и енергетике (www.mre.gov.rs), и то:

– "Правилник о раду на пројекту";

– "Оквир за управљање заштитом животне средине и социјалним утицајима пројекта (ESMF)";

– "Контролна листа плана за управљање животном средином и социјалним питањима (ESMP)".

III ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ

Пријава коју на јавни позив подноси привредни субјект (у даљем тексту: Пријава) садржи Пријавни образац, Изјаву и Атесте/Извештаје о испитивању опреме и производа која мора да испуни минималне критеријуме енергетске ефикасности.

За предузетнике Пријаву потписује лице које је регистровано за обављање делатности као предузетник.

Ако је привредни субјект, тј. подносилац пријаве страном правном лицем, Изјаву потписује законски заступник, односно уколико има више законских заступника потребно је да сви потпишу Изјаву.

О свим изменама података поднетим у пријави до којих дође током трајања овог јавног позива, привредни субјект је дужан да у року од 5 дана обавести Комисију за реализацију мера енергетске санације (у даљем тексту: Комисија).

IV ПРЕУЗИМАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ

Документација за Јавни позив може се преузети на интернет страници:

http://www.btopola.org.rs/sr-lat/energ_efik_lat и садржи:

- Јавни позив,
- Прилог 1: Пријава,
- Прилог 2: Изјава,
- Прилог 3: Информација о потребној техничкој документацији,
- Прилог 4: Контролна листа плана за управљање животном средином и социјалним питањима.

V МЕСТО И РОК ПОДНОШЕЊА ПРИЈАВА

Јавни позив ће трајати до утрошка финансијских средстава за реализацију пројекта "Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији", а најдуже до 30.11.2027. године.

Документација се доставља у затвореној коверти са назнаком: **"Пријава за јавни позив за учешће директних корисника (привредних субјеката) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова – НЕ ОТВАРАТИ"**. На полеђини коверте навести контакт податке подносиоца пријаве.

Пријава се предаје лично од 8.00 до 14.00 часова сваког радног дана у пријемној канцеларији Општинске управе Бачка Топола или доставити поштом на адресу:

Општина Бачка Топола

Комисија за реализацију мера енергетске санације

-за председника Комисије, Мијатов Давидхази Зити-

24300 Бачка Топола, Маршала Тита 30.

За све додатне информације и обавештења у вези Јавног позива, подносилац пријаве може се обратити на контакт телефон 024/715-899 од 8.00 до 13.00 часова сваког радног

дана или на електронску адресу: atila.sefer@btopola.org.rs и zita.mijatov.davidhazi@btopola.org.rs

Сва питања и одговори биће објављени на интернет страници општине Бачка Топола: http://www.btopola.org.rs/sr-lat/energ_efik_lat

VI УТВРЂИВАЊЕ ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА ЗА ДОДЕЛУ СРЕДСТАВА

Комисија утврђује испуњеност услова за избор привредног субјекта за спровођење мера енергетске санације на основу прегледа поднете документације из одељка III.

У току поступка утврђивања испуњености услова Комисија може да од Подносиоца пријаве, према потреби, затражи додатну документацију и информације у циљу провере испуњености неопходних услова за које се привредни субјекат изјаснио поднетим изјавом.

VII УТВРЂИВАЊЕ ЛИСТЕ ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКТА

Комисија решењем утврђује испуњеност услова и обавештава подносиоца Пријаве.

На решење из става 1. овог одељка којим је утврђено да нису испуњени услови за избор привредног субјекта за спровођење мера енергетске санације, подносилац Пријаве има право приговора Комисији у року од осам дана од дана доношења решења.

Комисија је дужна да одлучи по приговорима из става 2. овог одељка у року од 15 дана од дана пријема приговора.

У случају одбијања приговора из става 2. овог одељка или уколико се не достави одговор Комисије у року од 15 дана директни корисник има право да поднесе приговор Општинском већу општине Бачка Топола у року од осам дана од дана пријема одлуке по приговору из става 2. овог одељка и да о приговору обавести Јединицу за имплементацију пројекта "Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији" (у даљем тексту: ЈИП).

Општинско веће је дужно да одлучи по приговорима из става 4. овог одељка у року од 15 дана од дана пријема приговора.

Одлука Општинског већа је коначна.

Комисија формира прву листу привредних субјеката који су на основу решења из става 1. испунили услове из Јавног позива и објављује је на интернет страници општине Бачка Топола: http://www.btopola.org.rs/sr-lat/energ_efik_lat

Измена и допуна листе из става 7. овог одељка се врши по потреби, а најдуже на сваких 15 дана.

Листа из става 7. овог одељка ће важити до завршетка пројекта "Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији", о чему ће Комисија благовремено обавестити привредне субјекте.

Домаћинства која остваре право на суфинансирање могу набавити добра и услуге искључиво од привредних субјеката наведених у листи из става 7. овог одељка.

и то до краја реализације пројекта "Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији".

VIII ПОСТУПАК РЕАЛИЗАЦИЈЕ

Комисија ће обезбедити активну комуникацију са ЈИП и одговарати на захтеве у смислу обезбеђивања примене стандарда Међународне банке за обнову и развој у испуњавању обавеза јединице локалне самоуправе дефинисаних у следећим документима:

1. "Правилник о раду на пројекту";
2. "План ангажовања заинтересованих страна";
3. "План преузимања обавеза из области животне средине и социјалних питања (ESCP)";
4. "Оквир за управљање заштитом животне средине и социјалним утицајима пројекта (ESMF)" и
5. "Контролна листа плана за управљање животном средином и социјалним питањима (ESMP)".

Сва документа су доступна на интернет страници Министарства: (<https://www.mre.gov.rs>).

ЈИП ће обезбедити стручну и техничку подршку током реализације пројектних активности.

Након објаве прве листе из става 7. одељка VII Јавног позива, општина Бачка Топола ће започети поступак одабира крајњих корисника (домаћинстава) путем Јавног позива.

Након утврђивања услова за доделу средстава субвенције за појединачни пројекат крајњег корисника потписује се тројни уговори између општине Бачка Топола, привредног субјекта и крајњег корисника о реализацији мера енергетске санације.

Општина Бачка Топола ће вршити пренос средстава искључиво директним корисницима, не крајњим корисницима, након што појединачни крајњи корисник изврши уплату целокупне своје обавезе и након завршетка радова.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бачка Топола
Председник општине
Број: 31-32/2023-V
Дана: 22. августа 2023. године
Бачка Топола



Председник општине

Адриан Сатмари